



**Association Slat Lkahal Mogador pour la restauration et la sauvegarde de la synagogue Slat Lkahal, patrimoine juif de Mogador.**

Association Slat Lkahal Mogador for the restoration and preservation of the synagogue Slat Lkahal, jewish heritage in the city of Mogador.  
 עמותת סלת לקהל מוגדור למען שיקום ושימור בית הכנסת סלת לקהל, מורשת יהודי מוגדור היא מורה

ESTIMATIF TRVAUX SLAT LKAHAL ( hors magasins rdc)

travaux en cours ou effectués

1 diram HT 1,2 diram TTC 0,11 euros TTC

**LOT 0 : échafaudage**

NUMERO	DESIGNATION	Q	U	P.U.diram.HT	Q x P.U (diram HT)	Total ( diram TTC)	Total (€ TTC)
0.00	Démolition- dépose						
0.01	échafaudage en bois SALLE DE PRIERE	1,00	u	6 700,00	6 700,00	8 040,00	723,60
0.02	échafaudage en bois RESTE	1,00	u	3 000,00	3 000,00	3 600,00	324,00
<b>Total 0</b>					9 700,00	11 640,00	1 047,60

**LOT 1 : démolition gros œuvre**

NUMERO	DESIGNATION	Q	U	P.U.diram.HT	Q x P.U (diram HT)	Total ( diram TTC)	Total (€ TTC)
1.00	Démolition- gros œuvre						
1.01	TOITURE Salle de priere Dépose du plafond, création de dalle béton armé ( treillis métal diam:8mm ) , forme de pente, nouvelle charpente ( madriers et solivageage) en pin et nouveau lattage en pin de sous face ( prévu 1 couche de godron au dessus du lattage)	58,00	m²	1 000,00	58 000,00	69 600,00	6 264,00
1.02	TOITURE reste du R+2 Dépose du plafond, création de dalle béton armé ( treillis métal diam:8mm ) , forme de pente, nouvelle charpente ( madriers et solivageage) en pin et nouveau lattage en pin de sous face ( prévu 1 couche de godron au dessus du lattage)	45,00	m²	1 000,00	45 000,00	54 000,00	4 860,00
1.03	Dépose du plafond, création de dalle béton armé ( treillis métal diam:8mm ) , nouvelle charpente ( tassoute, branche d'arbre local) plancher bas de la chambre au 2eme etage	103,00	m²	400,00	41 200,00	49 440,00	4 449,60
1.04	évacuation des gravats dues à la démolition de la toiture SALLE DE PRIERE	2 000,00	sac	1,66	3 320,00	3 984,00	358,56
1.05	évacuation des gravats dues à la démolition de la toiture RESTE DU R+2	7 000,00	sac	1,66	11 620,00	13 944,00	1 254,96
1.06	renforts structurels ceinture + poutres en béton armé ( en 14 cm ép.) dans la chambre + corridor du 2eme étage	138,00	ml	200,00	27 600,00	33 120,00	2 980,80
1.07	renforts structurels ceinture + poutres en béton armé ( en 14cm ép.) dans escalier	32,00	ml	200,00	6 400,00	7 680,00	691,20
1.08	renforts structurels ceinture + poutres en béton armé ( en 14cm ép.) voute exterieur	15,00	ml	200,00	3 000,00	3 600,00	324,00
1.09	création d'une dalle dans la chambre 1 du 1er etage	18,50	ml	300,00	5 550,00	6 660,00	599,40
<b>Total 1</b>					201 690,00	242 028,00	21 782,52

**LOT 2 : Couverture - Etanchéité**

NUMERO	DESIGNATION	Q	U	P.U.diram.HT	Q x P.U (diram HT)	Total ( diram TTC)	Total (€ TTC)
2.00	couverture - ETANCHEITE						
2.01	fourniture et pose de poutres en bois		PM			0,00	0,00
2.02	fourniture et pose de plancher en bois ( solives et lattages)		PM			0,00	0,00
2.03	étanchéité de la toiture terrasse en colaflex 3 couches SALLE DE PRIERE	58,00	m²	82,00	4 756,00	5 707,20	513,65
2.03	étanchéité de la toiture terrasse en colaflex 3 couches RESTE DU R+2	45,00	m²	82,00	3 690,00	4 428,00	398,52
2.04	création d'une verriere en verre et structure bois	8	m²	2500	20 000,00	24 000,00	2 160,00
2.05	création d'acrotères 20cm sur le pourtour du toit et de la verriere	31,00	ml	200	6 200,00	7 440,00	669,60
2.07	création bande de solin sur tout le pourtour de la toiture terrasse ( y compris le pourtour de la verriere) avec joint silicone	126,00	ml	200,00	25 200,00	30 240,00	2 721,60
2.06	descente EP	22,00	ml	120	2 640,00	3 168,00	285,12
<b>Total 2</b>					62 486,00	74 983,20	6 748,49

**LOT 3 : Menuiseries exterieures**

NUMERO	DESIGNATION	Q	U	P.U.diram.HT	Q x P.U (diram HT)	Total ( diram TTC)	Total (€ TTC)
3.00	Menuiseries exterieures en bois						
3.01	Restauration de la porte d'entrée RdC	1	u	3000	3 000,00	3 600,00	324,00
3.02	creation de menuiseries exterieures	10	u	1700	17 000,00	20 400,00	1 836,00
3.03	création de la balustrade de la galerie des femmes	1	u	1500	1 500,00	1 800,00	162,00
<b>Total3</b>					21 500,00	25 800,00	2 322,00

**LOT 4 : Menuiseries interieures**

NUMERO	DESIGNATION	Q	U	P.U.diram.HT	Q x P.U (diram HT)	Total ( diram TTC)	Total (€ TTC)
4.00	Menuiseries interieures en bois						
4.01	fournitures et pose de portes interieures (quicalleries incluses)	10	u	2 000,00	20 000,00	24 000,00	2 160,00
<b>Total 4</b>					20 000,00	24 000,00	2 160,00

**LOT 5 : cloison-doublage**

NUMERO	DESIGNATION	Q	U	P.U.diram.HT	Q x P.U (diram HT)	Total ( diram TTC)	Total (€ TTC)
5.00	cloison						
5.01	cloison en platre à créer pour les 2 espaces sanitaires	65,00	m²	110,00	7 150,00	8 580,00	772,20
<b>Total 5</b>					7 150,00	8 580,00	772,20

**LOT 6 : Revêtement sol**

NUMERO	DESIGNATION	Q	U	P.U.diram.HT	Q x P.U (diram HT)	Total ( diram TTC)	Total (€ TTC)
<b>6.00</b>	Revêtement sol						
	revêtement sol de la salle de prière, de l'esc et du 2eme etage( dépose de l'ancien, nivellement du sol, pose du nouveau à l'identique de la salle de prière)	115,00	m²	100,00	11 500,00	13 800,00	1 242,00
6.01	revêtement sol du 1er étage ( chambre et galerie) ( dépose de l'ancien, nivellement du sol, pose du nouveau à l'identique de celui de la galerie du 1er étage)	34,00	m²	250,00	8 500,00	10 200,00	918,00
<b>Total 6</b>					<b>20 000,00</b>	<b>24 000,00</b>	<b>2 160,00</b>

**LOT 7 : Peinture enduit**

NUMERO	DESIGNATION	Q	U	P.U.diram.HT	Q x P.U (diram HT)	Total ( diram TTC)	Total (€ TTC)
<b>7.00</b>	Peinture enduit						
7.01	INTERIEUR: grattage des murs, reprise des murs à l'enduit traditionnel à la chaux, peinture EXTERIEUR: nacelle, grattage des murs, reprise des murs à l'enduit traditionnel à la chaux blanche ( 2 couche)	502,50	m²	80,00	40 200,00	48 240,00	4 341,60
7.02	traitement des bois et vernis	153,00	m²	100,00	15 300,00	18 360,00	1 652,40
7.03	peinture des sous faces de planchers + charpente	114,00	m²	100,00	11 400,00	13 680,00	1 231,20
7.04	finition peinture décoration	114,00	m²	50,00	5 700,00	6 840,00	615,60
7.05		1,00	u	5 000,00	5 000,00	6 000,00	540,00
<b>Total 7</b>					<b>77 600,00</b>	<b>93 120,00</b>	<b>8 380,80</b>

**LOT 8 : Plomberie**

NUMERO	DESIGNATION	Q	U	P.U.diram.HT	Q x P.U (diram HT)	Total ( diram TTC)	Total (€ TTC)
<b>8.00</b>	Plomberie						
8.01	branchement au réseaux	1,00	u	5 000,00	5 000,00	6 000,00	540,00
8.02	fourniture et pose de tube galva pour alim EC/EF	20,00	ml	85,00	1 700,00	2 040,00	183,60
8.03	robinets + lavabos	2,00	u	4 000,00	8 000,00	9 600,00	864,00
8.04	WC	3,00	u	4 000,00	12 000,00	14 400,00	1 296,00
8.05	évacuation en pvc	10,00	ml	220,00	2 200,00	2 640,00	237,60
<b>Total 8</b>					<b>28 900,00</b>	<b>34 680,00</b>	<b>3 121,20</b>

**LOT 9 : Electricité**

NUMERO	DESIGNATION	Q	U	P.U.diram.HT	Q x P.U (diram HT)	Total ( diram TTC)	Total (€ TTC)
<b>9.00</b>	Electricité						
9.01	tableau elec (dans armoire chambre 1 au 1er etage)	1,00	u	1 200,00	1 200,00	1 440,00	129,60
9.02	mise à la terre	1,00	u	3 500,00	3 500,00	4 200,00	378,00
9.03	cablage	50,00	ml	130,00	6 500,00	7 800,00	702,00
9.04	interrupteurs ( simple, va et vient)	20,00	u	300,00	6 000,00	7 200,00	648,00
9.04	spots	25,00	u	300,00	7 500,00	9 000,00	810,00
9.05	Structures de spots Arccardia Nickel mat 6x40W (ou similaire)	8,00	u	1 500,00	12 000,00	14 400,00	1 296,00
9.06	prises electriques	10,00	u	300,00	3 000,00	3 600,00	324,00
<b>Total 9</b>					<b>39 700,00</b>	<b>47 640,00</b>	<b>4 287,60</b>

**LOT 10 : Mobilier bois et aménagement**

NUMERO	DESIGNATION	Q	U	P.U.diram.HT	Q x P.U (diram HT)	Total ( diram TTC)	Total (€ TTC)
<b>10.00</b>	meublier bois						
10.01	refection à l'identique du banc de la salle de prière	18,00	ml	1 200,00	21 600,00	25 920,00	2 332,80
	reprise complete des élément décoratifs de la salle de prières (y compris les petites alcoves, l'armoire en bois et le ekhal)	1,00	u	20 000,00	20 000,00	24 000,00	2 160,00
10.02	création de la TEBA selon photo d'époque	1,00	u	10 000,00	10 000,00	12 000,00	1 080,00
10.03	création de meubles sous lavabos	2,00	u	2 000,00	4 000,00	4 800,00	432,00
10.04	création de placard toutes hauteur dans les chambres	2,00	u	4 000,00	8 000,00	9 600,00	864,00
10.05	lanternes dédiés aux morts à l'identique	20,00	u	5 000,00	100 000,00	120 000,00	10 800,00
10.06	éléments décoratifs divers	1,00	u	5 000,00	5 000,00	6 000,00	540,00
<b>Total 10</b>					<b>168 600,00</b>	<b>202 320,00</b>	<b>18 208,80</b>

	récapitulatif par lots	total (dirams HT)	Total (dirams TTC)	Total (euros TTC)
<b>0.00</b>	échafaudage	3 000,00	3 600,00	324,00
<b>1.00</b>	Démolition- gros œuvre	201 690,00	242 028,00	21 782,52
<b>2.00</b>	couverture - ETANCHEITE	62 486,00	74 983,20	6 748,48
<b>3.00</b>	Menuiseries exterieures en bois	21 500,00	25 800,00	2 322,00
<b>4.00</b>	Menuiseries interieures en bois	20 000,00	24 000,00	2 160,00
<b>5.00</b>	cloison	7 150,00	8 580,00	772,20
<b>6.00</b>	Revêtement sol	20 000,00	24 000,00	2 160,00
<b>7.00</b>	Peinture enduit	77 600,00	93 120,00	8 380,80
<b>8.00</b>	Plomberie	28 900,00	34 680,00	3 121,20
<b>9.00</b>	Electricité	39 700,00	47 640,00	4 287,60
<b>10.00</b>	meublier bois	168 600,00	202 320,00	18 208,80
<b>SOUS-TOTAL</b>		<b>650 626,00</b>	<b>780 751,20</b>	<b>70 267,61</b>
<b>11.00</b>	imprévus ( 15%)	97 593,90	117 112,68	10 540,14
<b>TOTAL</b>		<b>748 219,90</b>	<b>897 863,88</b>	<b>80 807,75</b>